

•  
Podľa rozdeľovníka  
•

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Senica
	OU-SE-PLO-2021/001085-045	Bc. Danka Rybníkárová	02. 03. 2021

Vec

Verejná vyhláška č. 05/2021

Zverejnenie registra pôvodného stavu Projektu jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Podbranč - Majeríčky

Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor ako príslušný orgán podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon)

**z v e r e j ň u j e**

podľa § 10 ods.1 zák. č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov register pôvodného stavu Projektu jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Podbranč - Majeríčky spracovaný spoločnosťou GeoTime s. r. o., Hollého 749, Senica.

Register pôvodného stavu je k dispozícii k verejnému nahliadnutiu, a to po dobu 30 dní od prvého dňa jeho zverejnenia na Okresnom úrade Senica, pozemkovom a lesnom odbore, Hollého 750, Senica.

**O d ô v o d n e n i e**

Jednoduché pozemkové úpravy (ďalej aj JPÚ) v časti k. ú. Podbranč, lokalita Majeríčky, boli povolené rozhodnutím Okresného úradu Senica, pozemkového a lesného odboru, č. OU-SE-PLO-2020/003704-povolenie zo dňa 17. 7. 2020 z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. h) zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, t. j. je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely, ako je hospodárenie na pôde. Nosný dôvod je usporiadanie pozemkov pod budúcu individuálnu bytovú výstavbu.

Rozhodnutím o povolení JPÚ bol stanovený obvod projektu jednoduchých pozemkových úprav podľa § 8 ods. 1 písm. a) zákona. Týka sa pozemkov parciel registra E-KN č. 4048, 4049, 4050, 4051, 4052, 4053, 4054, 4055, 4056, 4057, v časti katastrálneho územia Podbranč – Majeríčky, ktoré sú úplne, alebo čiastočne zahrnuté do obvodu projektu JPÚ.

Telefón	E-mail	Internet	IČO
+421346965325	opl.se@minv.sk		00151866

Hranice obvodu projektu boli zakreslené v grafickom znázornení tvoriacom prílohu rozhodnutia o povolení JPÚ. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť 6. 8. 2020.

Register pôvodného stavu (ďalej aj RPS) bol vypracovaný v rámci úvodných podkladov Projektu jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Podbranč- Majeríčky. Obsahom RPS je súpis údajov o pôvodných nehnuteľnostiach a právnych vzťahoch k nim, zoznam vlastníkov, určenie hodnoty pozemkov v obvode projektu jednoduchých pozemkových úprav. Spolu s operátom obvodu Projekt JPÚ obsahuje geodetické a popisné údaje o pozemkoch alebo ich častiach, vstupujúcich do pozemkových úprav.

Výsledný elaborát RPS obsahuje:

- Sprievodná správa so základnými štatistickými údajmi o RPS
- Zoznam pozemkov pôvodného stavu s ich vlastníckymi vzťahmi
  - RPS časť A - parcely pôvodného stavu
  - RPS časť B/1 – vlastníci, správcovia a zástupcovia vlastníkov
  - RPS časť B/2 - vlastníci, správcovia a zástupcovia vlastníkov – ťarchy
- Výpisy z RPS podľa typu účastníkov PÚ
- Výpis RPS pre správcov, ktorý obsahuje len pozemky nimi zastupovaných vlastníkov
- Zoznam tiarch
- Výpisy pre oprávnených z ťarchy
- Zoznam vlastníkov podľa typu účastníka
- Grafická časť - mapa RPS v M 1 : 1000

Takto spracovaný register pôvodného stavu bol spracovateľom predložený na zverejnenie. Nakoľko register pôvodného stavu je spracovaný v zmysle zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav č. 74.20.73.46.30, Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor materiál zverejňuje. Zároveň doručí každému účastníkovi, ktorého pobyt je známy, výpis z registra pôvodného stavu. Za známych vlastníkov s nezisteným pobytom zašle výpis správcovi.

Register pôvodného stavu Projektu jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Podbranč - Majeríčky je k dispozícii k nahliadnutiu po dobu 30 dní na Obecnom úrade Podbranč, a na Okresnom úrade Senica, pozemkovom a lesnom odbore, Hollého 750, Senica. Zároveň je zverejnený na webovej stránke Obce Podbranč <http://www.podbranc.sk> a na stránke ministerstva vnútra SR <https://www.minv.sk/?jpu-podbranc-majericky> a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli.

**P o u č e n i e:**

Účastníci konania môžu podať proti údajom uvedeným v registri pôvodného stavu Jednoduchých pozemkových úprav v časti k. ú. Podbranč - Majeríčky písomné námietky s odôvodnením do 30 dní odo dňa zverejnenia registra alebo doručenia, a to na adresu: Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, Hollého 750, Senica.

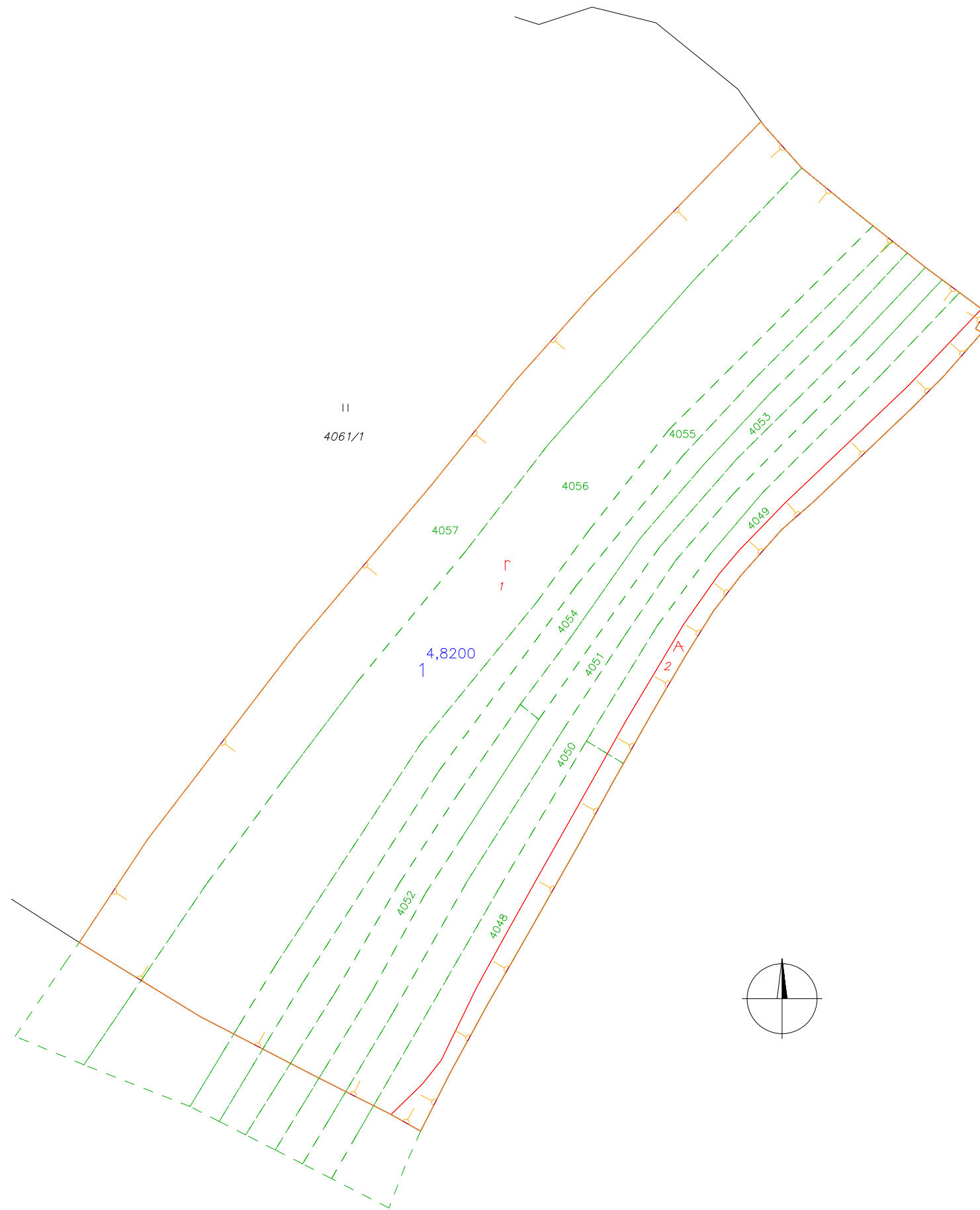
Ing. Pavol Hrnčiar  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicke


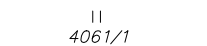



Rozdeľovník k číslu OU-SE-PLO-2021/001085-045

Obec Podbranč, Podbranč 219, 906 41 Podbranč  
Jana Kadlíčková, Majeríčky 380, 906 05 Sobotište  
Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava 1  
Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1  
Podbranč, roľnícke družstvo, Podbranč 290, 906 41 Štefanov  
Okresný úrad Senica, katastrálny odbor, Hollého 1596/18A, 905 01 Senica 1

Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, Ing. Mikuličková, Hollého 750, 905 01 Senica 1



**LEGENDA:**

-  – hranica obvodu projektu pozemkových úprav
-  – parcely registra C–KN
-  – parcely registra E–KN
-  – nové druhy pozemkov
-  – hranice, označenie a jednotková hodnota areálov hodnoty pozemkov

Vyhoviteľ <b>GeoTime s.r.o.</b> Hollého 749 905 01 Senica IČO: 45 697 337 www. geotime.sk	Kraj <i>Trnavský</i>	Okres <i>Senica</i>	Obec <i>Podbranč</i>	
	Katastrálne územie <i>Podbranč</i>	Názov projektu <i>JPÚ Podbranč</i>	Správny orgán <i>OÚ Senica pozemkový a lesný odbor</i>	
	Názov etapy <b>Register pôvodného stavu</b>		Začiatok prác <i>01/2021</i>	Koniec prác <i>02/2021</i>
Vyhotožil		<b>Grafická časť RPS</b>	Autorizačne overil	
Dňa: <i>01.02.2021</i>	Meno: <i>Ing. Rastislav Holič</i>		Dňa: <i>01.02.2021</i>	Meno: <i>Ing. Rastislav Holič</i>
Súradnicový systém	<i>S–JTSK</i>		Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom	
Výškový systém	<i>BpV</i>			
Mierka:	<i>1:1000</i>			
Formát	<i>A3</i>			
Číslo náčrtu, mapy	<i>1/1</i>	Pečiatka a podpis		
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo výslednom elaboráte etapy				

Registrátúrne číslo záznamu: 0007445/2021

**Vec:** Verejná vyhláška č. 05/2021 Zverejnenie registra pôvodného stavu Projektu jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Podbranč - Maieričky

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	02.03.2021 12:05	Hrnčiar Pavol, Ing.	vedúci	OU-SE- PLO	vedúci odboru	Nie		